

Projekt nr 31

26.06.2024 r.

**UCHWAŁA NR III/.../2024
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Prokowo, rejon ulicy
Kartuskiej i Kościelnej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 14 ust. 1 -
4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Prokowo, rejon ulicy Kartuskiej
i Kościelnej.

§ 2. Granice terenu objętego sporządzeniem planu zostały przedstawione na
kserokopii mapy ewidencyjnej fragmentu wsi Prokowo, która stanowi załącznik
do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

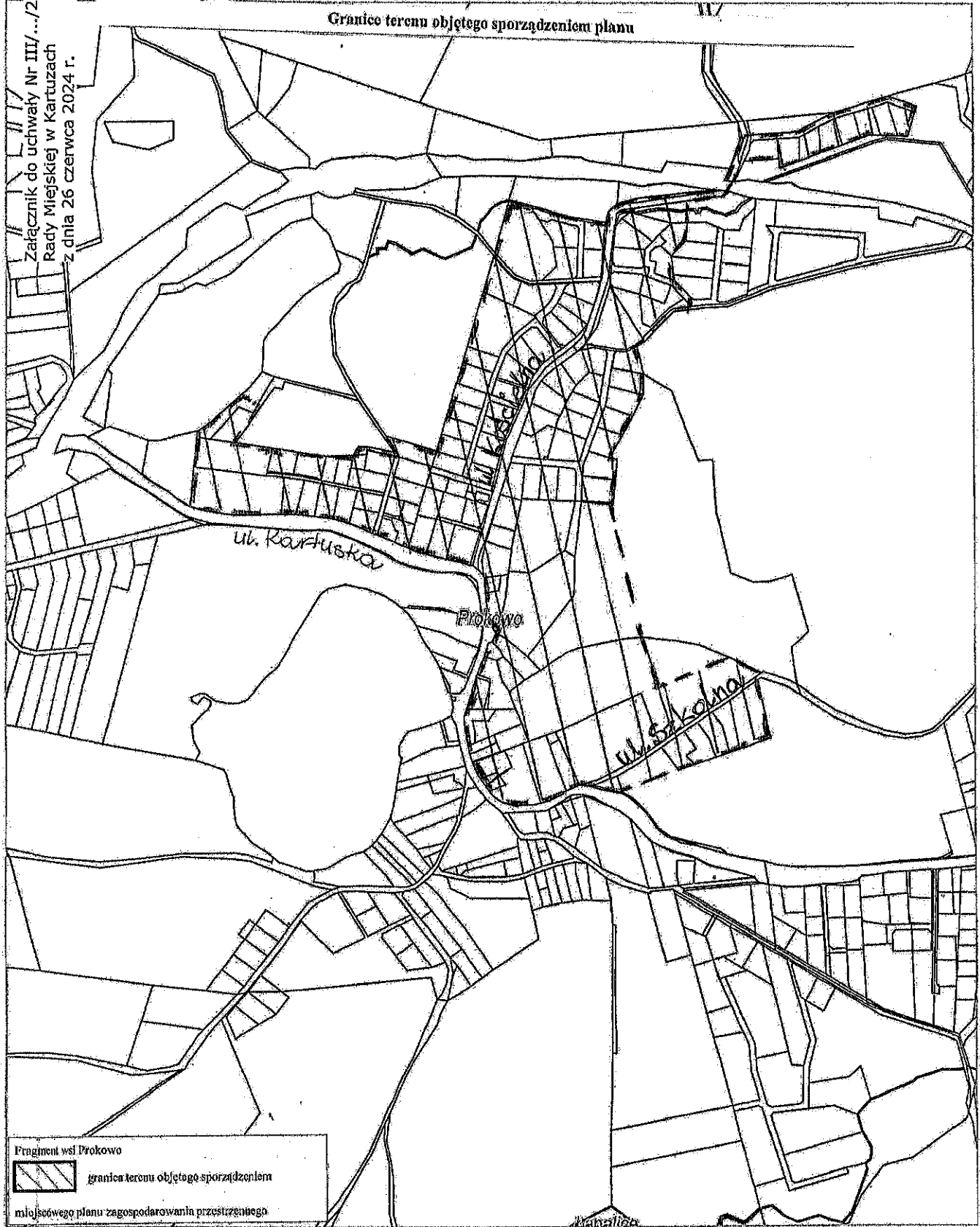
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Arkadiusz Socha


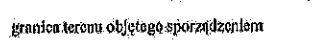
zatwierdzam pod względem
formalnym RP 07
data 04.06.2024

Załącznik do uchwały Nr III/.../2024
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 26 czerwca 2024 r.

Granice terenu objętego sporządzeniem planu



Fragm. wsi Prokowo

	granicę terenu objętego sporządzeniem
	miłośowego planu zagospodarowania przestrzennego


UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały określając granice obszaru objętego planem.

W granicach obszaru objętego opracowaniem, wskazanym na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXXIV/555/02 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 23.04.2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Kartuzy, położonego we wsi Prokowo, działka nr 309/9 oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr III/49/02 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 27.12.202 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Kartuzy, położonego we wsi Prokowo, działka nr 151.

Zgodnie z obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy”, uchwalonym uchwałą Nr XLV/530/2018 Rady Miejskiej w Kartuzach, z dnia 9 kwietnia 2018 roku, obszar zlokalizowany jest w granicach terenu wielofunkcyjnej zabudowy wsi (M1), projektowanego terenu wielofunkcyjnej zabudowy wsi (M2) oraz terenu zabudowy usługowej (U1).

Celem sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie zagospodarowania terenu zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy” oraz ustalenie spójnych zasad zagospodarowania i zabudowy terenu. Realizacja ustaleń planu ma prowadzić do zrównoważonego rozwoju tej części miejscowości oraz optymalnego wykorzystania walorów przyrodniczych i potencjału turystycznego.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki

Alicja Adaraczyk