

Projekt nr 66

28.08.2024 r.

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Kiełpino w rejonie
ulicy Kartuskiej i Starowiejskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz
art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 1130),

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Kiełpino w rejonie ulicy
Kartuskiej i Starowiejskiej.

§ 2. Granice terenów objętych sporządzeniem planu zostały przedstawione na
kserokopiach mapy ewidencyjnej fragmentów wsi Kiełpino, które stanowią
załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

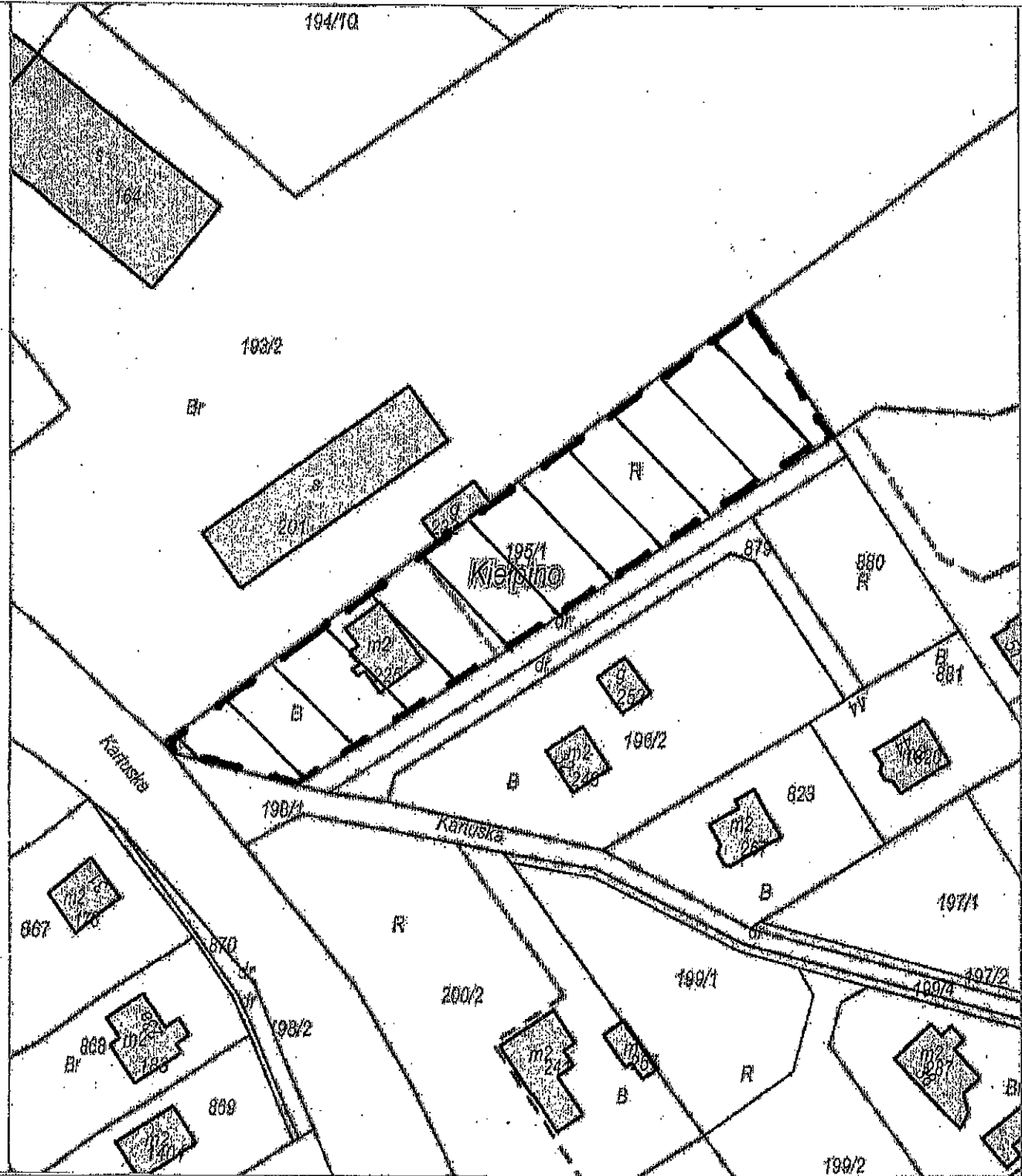
Arkadiusz Socha

Zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym


data 13.08.2024 podpis 

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

Granice terenu objętego sporządzeniem planu

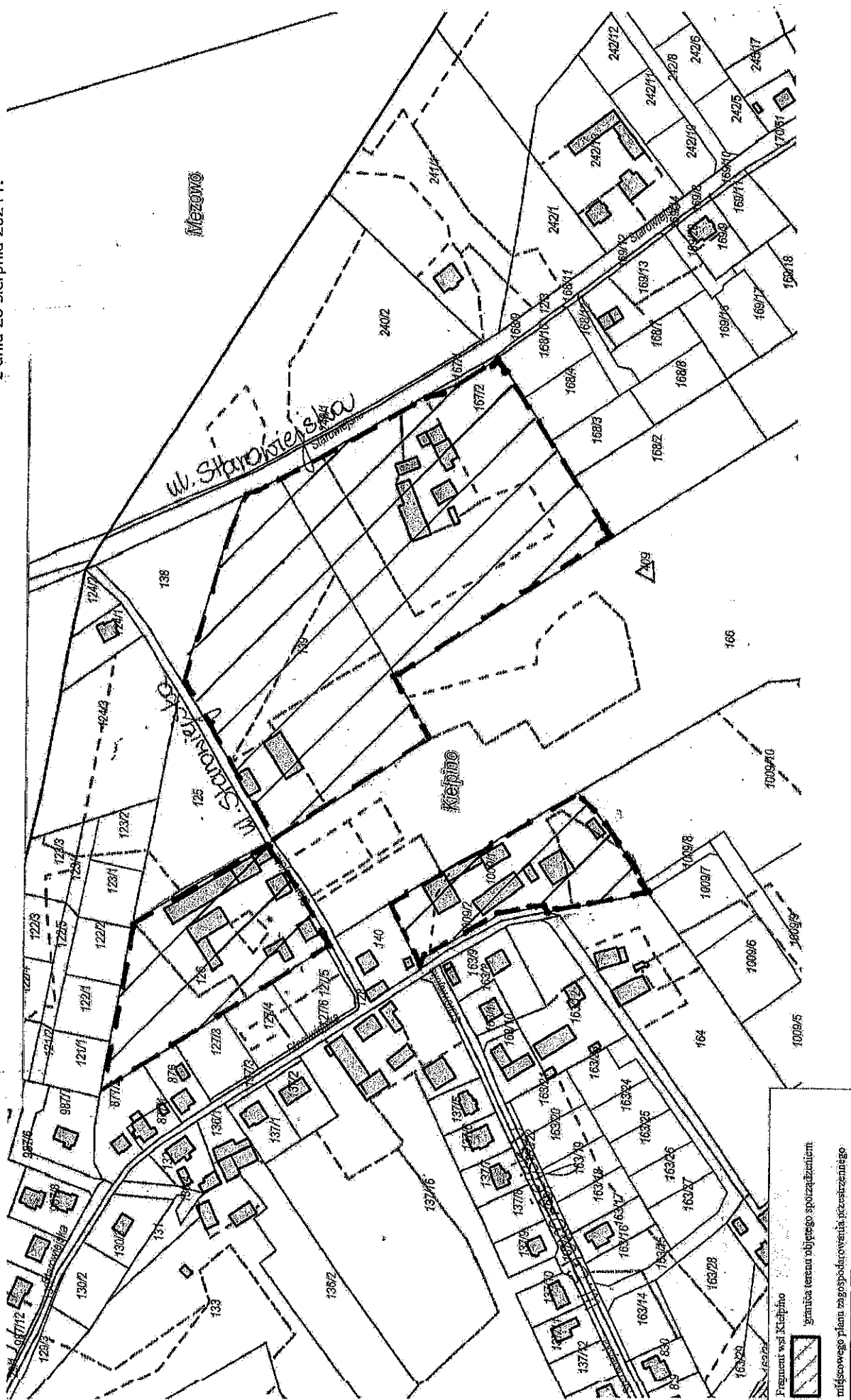


Fragment wsi Kiełpino

 granica terenu objętego sporządzeniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Granice terenu objętego sporządzeniem planu

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 28 sierpnia 2024 r.




UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. z 2024 r., poz. 1130) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały określając granice obszaru objętego planem.

W granicach obszarów objętych opracowaniem, wskazanych na załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą nr XXV/231/2020 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 22 kwietnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kiełpino rejon ulic Kartuskiej, Szkolnej i Starowiejskiej.

Zgodnie z obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy”, uchwalonym uchwałą Nr XLV/530/2018 Rady Miejskiej w Kartuzach, z dnia 9 kwietnia 2018 roku, obszar zlokalizowany jest w granicach terenów wielofunkcyjnej zabudowy wsi (M1) oraz projektowanych terenów wielofunkcyjnej zabudowy wsi (M2).

Celem sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie zagospodarowania terenu zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy” oraz ustalenie spójnych zasad zagospodarowania i zabudowy terenu.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki

Alicja Adamczyk