

Projekt nr 67

28.08.2024 r.

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 28 sierpnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 46/21, 46/22, 46/24 oraz części działki nr 46/56, dla działek nr 54/27 i 54/25 oraz dla działki nr 51/26 położonych w obrębie ewidencyjnym Sitno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2024 r., poz. 1130),

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 46/21, 46/22, 46/24 oraz części działki nr 46/56, dla działek nr 54/27 i 54/25 oraz dla działki nr 51/26 położonych w obrębie ewidencyjnym Sitno.

§ 2. Granice terenów objętych sporządzeniem planu zostały przedstawione na kserokopiach mapy ewidencyjnej fragmentów wsi Sitno, które stanowią załącznik nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Arkadiusz Socha

Zatwierdzam pod względem
formalno-prawnym

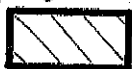
data: 28.08.2024 podpis: 

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

Granice terenu objętego sporządzeniem planu



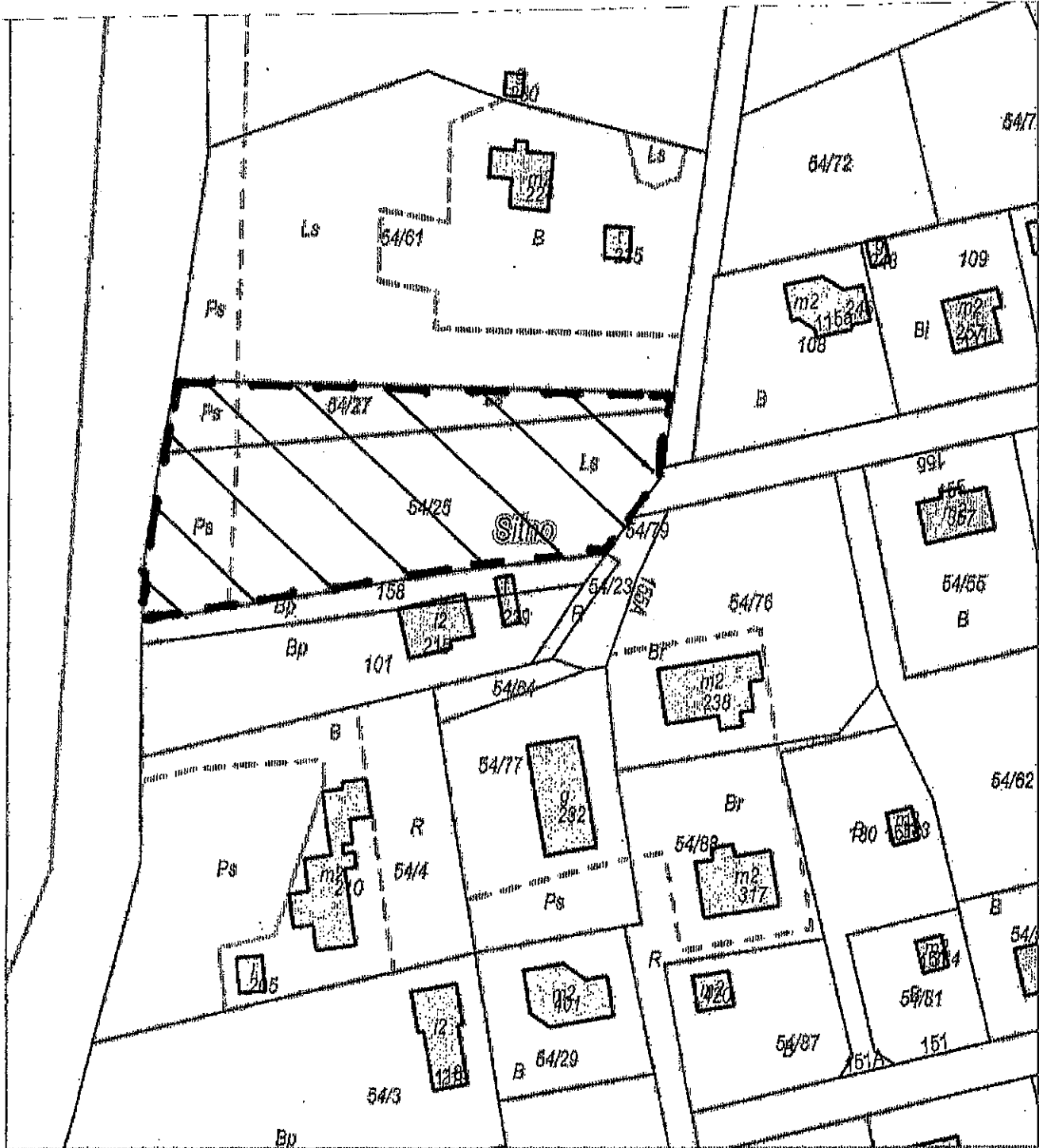
Fragment wsi Sitno



granica terenu objętego sporządzeniem

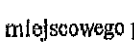
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IV/.../2024
Granice terenu objętego Radą Miejskiej w Kartuzach
z dnia 28 sierpnia 2024 r.

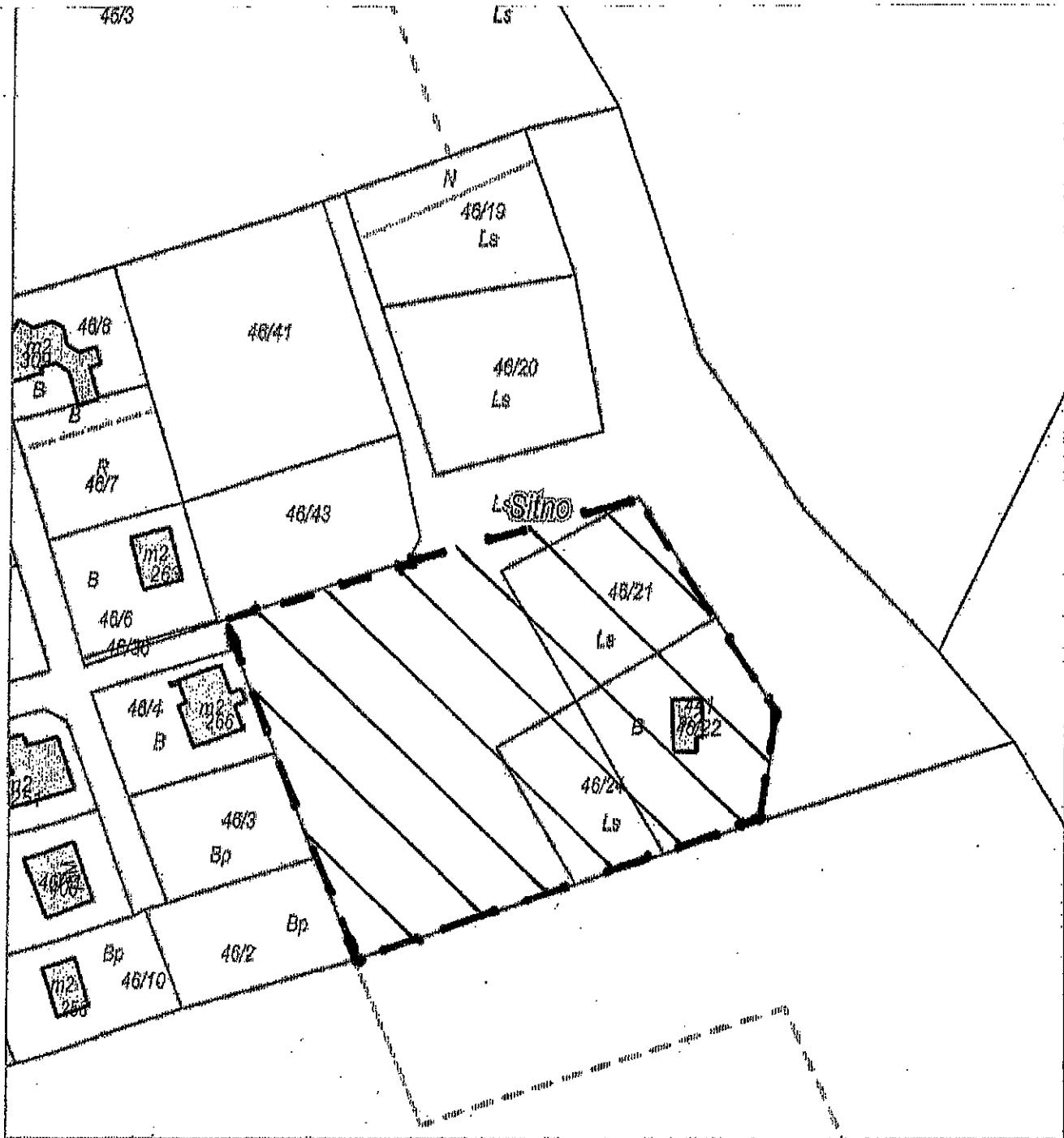


Fragment wsi Słtino


 granica terenu objętego sporządzeniem

 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Granice terenu objętego Załącznik Nr 3 do uchwały Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej w Kartuzach
z dnia 28 sierpnia 2024 r.



Fragment wsi Słtino

 granica terenu objętego sporządzeniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. z 2024 r., poz. 1130) o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały określając granice obszaru objętego planem.

W granicach obszarów objętych opracowaniem, wskazanych na załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z obowiązującym aktualnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy”, uchwalonym uchwałą Nr XLV/530/2018 Rady Miejskiej w Kartuzach, z dnia 9 kwietnia 2018 roku, obszar zlokalizowany jest w granicach terenów wielofunkcyjnej zabudowy wsi (M1), projektowanych terenów wielofunkcyjnej zabudowy wsi (M2) oraz terenów lasów.

Celem sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie zagospodarowania terenu zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy” oraz ustalenie spójnych zasad zagospodarowania i zabudowy terenu.

KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki
Alicja Adamczyk