

**Projekt nr 122**

z dnia 18 grudnia 2024

**UCHWAŁA NR VIII/.../2024  
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju  
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Kartuskiego  
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kartuzach na lata 2025-  
2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1572) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 757 ze zm.),

**Rada Miejska w Kartuzach  
na wniosek Burmistrza Kartuz  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Zatwierdza się wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Kartuskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kartuzach na lata 2025-2028 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Kartuzach Nr XXXIX/345/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Kartuzach

**Arkadiusz Socha**



**KPWiK**  
Sp. z o.o.

**WIELOLETNI PLAN MODERNIZACJI  
I ROZWOJU URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
KARTUSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA  
Z O.O. W KARTUZACH**

**NA LATA 2025-2028**

Zarząd KPWiK

Kartuzy, listopad 2024

## Spis treści

WPROWADZENIE.....	2
I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH .....	4
II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH .....	6
III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY .....	11
ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.....	11
IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH .....	12
V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI .....	12
VI. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2017 R. PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PROGRAMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH.....	13

## WPROWADZENIE

Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kartuzach ul. Mściwoja II 4, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000132914, prowadzi statutową działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1437 ze zm.), zwanej dalej ustawą.

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 ust. 1 ) zezwolenie Zarządu Miasta Kartuzy w formie uchwały nr XXI/237/96 z dnia 26.11.1996 roku na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Kartuskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Kartuzach na lata 2025 – 2028 został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 do 3 ustawy.

Zakres tematyczny Planu, zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków;
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji;
6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo Wodne

Niniejszy Plan obejmuje okres 4 lat od 2025 do 2028 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Priorytetem przy opracowaniu planu jest zapewnienie ciągłości i jakości podstawowych usług świadczonych przez Spółkę. Dostawa wody i odbiór ścieków ma się odbywać zgodnie z warunkami zawartymi w Regulaminie dostarczania wody i odbioru ścieków. Drugim ważnym czynnikiem branym pod uwagę przy opracowaniu planu jest stopniowy rozwój Spółki.

Przy opracowywaniu Planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółka opiera się na następujących kryteriach:

- Kryterium finansowe – sposób finansowania planowanych inwestycji
- Kryterium techniczno – ekonomiczne – modernizacja wynikająca z częstych awarii, napraw i zagrożeń wynikających z ich występowania lub modernizacja powodująca oszczędność kosztów eksploatacji
- Kryterium zrównoważonego rozwoju – uzbrajanie nowych terenów pod budownictwo jedno- i wielorodzinne
- Kryterium społeczne – współpraca z Gminą , z innymi użytkownikami uzbrojenia podziemnego

Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z:

- Wykazem przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kartuzy na lata 2024 – 2035 uchwaloną na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Kartuzach nr VI/97/2024 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 23 października 2024
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy
- Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Kartuzy na lata 2021 - 2026 przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr LX/595/2022 z dnia 31 sierpnia 2022 r.

## I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kartuzach prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska a także optymalizację kosztów.

Przedmiotem działania Przedsiębiorstwa w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (PKD 36.00 Z)
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (PKD 37.00 Z)

Przedsiębiorstwo prowadzi także inną działalność między innymi obejmującą:

- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (PKD 42.21 Z),
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych (PKD 43.22 Z),
- transport drogowy towarów (PKD 49.41 Z),
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (PKD 68.20 Z),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (PKD 71.12 Z),
- pozostałe badania i analizy techniczne (PKD 71.20 B),
- wynajem i dzierżawa pozostałych pojazdów samochodowych, z wyłączeniem motocykli (PKD 77.12 Z),
- wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych (PKD 77.32 Z),
- działalność obiektów sportowych (PKD 93.11 Z),
- roboty budowlane zw. ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych (PKD 41.20 Z),
- pozostałe specjalistyczne roboty budowlane gdzie indziej nie sklasyfikowane (PKD 43.99 Z),

- sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego (PKD 46.74 Z),
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne (PKD 38.21 Z),
- działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami (PKD 39.00.Z),
- działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej (PKD 93.13 Z),
- działalność usługowa związana z poprawą kondycji fizycznej (PKD 96.04 Z),
- pozostałe poza szkolne formy edukacji gdzie indziej niesklasyfikowane (PKD 85.59 B)

Spółka wykonując usługi związane z dostawą wody i odbiorem ścieków na terenie gminy eksploatuje różnego rodzaju urządzenia:

1. Ujęcia wody:

Podstawowe dla przedsiębiorstwa ujęcia wody w Gminie Kartuzy to: Kartuzy, Brodnica Górna, Kiełpino, Dzierżążno, Łapalice, Pomieczyńska Huta, Kolonia, Staniszewo, Stara Huta, Mirachowo. Rezerwowe ujęcia wody to: Kosy, Prokowo, Sianowska Huta i zmechanizowane ujęcia wody w Bączu i Nowej Hucie.

2. Sieć wodociągowa:

Łączna długość eksploatowanej sieci na dzień 31.12.2023 wynosi 477,6 km. Na tą długość składa się 321,3 km sieci rozdzielczej i 156,3 km przyłączy.

3. Sieć kanalizacyjna:

Łączna długość eksploatowanej sieci na dzień 31.12.2013 wynosi 255,8 km. Składa się na to:

- kanalizacja ogólnospławna – 15,4 km
- kanalizacja sanitarna – 157,9 km
- instalacje wew. (w utrzymaniu właścicieli posesji) – 43,3 km
- przyłącza – 39,2 km
- 

Ponadto, łączna długość eksploatowanej gminnej sieci kanalizacji deszczowej na dzień 31.12.2023 wynosi 43 km, z czego 36,8 km w mieście Kartuzy.

W systemie kanalizacji sanitarnej pracują 54 sieciowych przepompowni ścieków, które gwarantują dopływ ścieków na oczyszczalnię z terenów, których ukształtowanie uniemożliwia spływ grawitacyjny.

4. Oczyszczalnia ścieków:

Oczyszczalnia odbiera ścieki sanitarne dopływające z terenu miasta i gminy:

Kartuzy, Prokowo, Grzybno, Kosy, Dzierżąno, Borowo, Sitno i Kiełpino oraz dowożone pojazdami asenizacyjnymi do stacji zlewnej zlokalizowanej na terenie oczyszczalni. W dopływających ściekach z Kartuz znajdują się ścieki opadowe

z części miasta z kanalizacją ogólnospławną. Maksymalna przepustowość oczyszczalni ścieków wynosi 10 tys. m<sup>3</sup>/dobę. Ścieki z miejscowości Łapalice odprowadzane są do Gminy Chmielno, natomiast ścieki z Brodnicy Dolnej odprowadzane są do oczyszczalni w Sławkach, Gmina Somonino.

W okresie obowiązywania planu nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług wodociągowo kanalizacyjnych. Celem planu jest utrzymanie standardów wyznaczonych przez stosowane dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (Polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno – ściekowej uwzględniają wymogi UE).

## II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

W tabeli poniżej przedstawiono dokładny zakres planowanych na lata 2025-2028 zadań wraz z terminem ich realizacji:

Lp	Wyszczególnienie zadań rozwojowo - modernizacyjnych	Wartość zadania w zł	Planowane nakłady w zł w latach				Uwagi
			2025	2026	2027	2028	
1	Wymiana sieci wodociągowej a-c w Brodnicy Górnej, ul. Chmiieleńskiej na PE 160 – 365 mb	<b>65 000</b>	65 000				Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
2	Wymiana sieci wodociągowej a-c w Brodnicy Górnej, ul. Ks. Szuty na PE 110 – 192 mb	<b>32 000</b>	32 000				Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
3	Wymiana sieci wodociągowej a-c w Kiełpinie, ul. Grodziskowa, Przy Torach na PE 90 – 465 mb	<b>75 000</b>	75 000				Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)



4	Wymiana sieci wodociągowej z przyłączami w ulicy Gdańskiej w Kartuzach 1050 m + 40 przyłączy wodociągowych oraz 150 m kanalizacji sanitarnej z przyłączami	600 000		300 000	300 000		uzależnione od inwestycji ZDW w Gdańsku
5	Wymiana wodociągu na PE fi 150 w Kartuzach ul. Jeziorna wraz z przyłączami, na odcinku Gdańska - Sędzickiego	100 000				100 000	uzależnione od inwestycji ZDW w Gdańsku
6	Modernizacja sieci wod.-kan. przed remontami ulic	200 000	50 000	50 000	50 000	50 000	
7	Rozbudowa sieci wod.-kan. Wg zgłoszeń	1 200 000	300 000	300 000	300 000	300 000	
8	Budowa dwóch zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej w Kiełpinie	1 949 000			1 949 000		uzależnione od dofinansowania z UE i kredyt z WFOŚ
9	Budowa drugiego zbiornika retencyjnego wody na SUW w Kartuzach (dz. nr 106/2 obr. Kosy) o objętości ~850 m <sup>3</sup>	3 385 239	1 538 745	1 230 996	615 498		Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
10	Odwiert studni głębinowej nr 4 na SUW w Brodnicy Górnej i likwidacja studni nr 1	500 000	500 000				Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
11	Remont i modernizacja SUW w Kolonii – wymiana odżelaziaczy i automatyzacja	900 000		500 000	400 000		uzależnione od dofinansowania z UE i kredyt z WFOŚ
12	Rekonstrukcja studni nr 2 na SUW w Pomieczyńskiej Hucie	250 000	250 000				Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
13	Modernizacja i automatyzacja SUW w Brodnicy Górnej	1 403 100		1 403 100			Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
14	Modernizacja SUW w Mezowie – automatyzacja procesu uzdatniania	2 300 000		2 300 000			Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
15	Remont i termomodernizacja budynku SUW w Mezowie	250 000		250 000			Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
16	Zakup działki pod budowę zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej w Staniszewie	80 000	80 000				
17	Opracowanie projektu modernizacji SUW w Staniszewie ( budowy zbiorników)	80 000		80 000			
18	Modernizacja SUW w Staniszewie – Budowa zbiorników retencyjnych	1 500 000				1 500 000	uzależnione od dofinansowania z UE i kredyt z WFOŚ
19	Opomiarowanie i strefowanie sieci wodociągowych zasilanych z: - SUW Kartuzy - SUW Mezowo - SUW Kiełpino oraz dostawa i wdrożenie systemu informacji przestrzennej GIS	2 100 000	2 100 000				Uzależnione od dofinansowania z UE i kredytu z NFOŚiGW (program FENIKS)
20	Wykonanie projektu budowy kanalizacji Burchardtwa	130 000	50 000	80 000			uzależnione od dofinansowania z UE i kredyt z WFOŚ

21	Budowa kanalizacji sanitarnej w Burchardtztwie	4 000 000			2 000 000	2 000 000	uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚ
22	Budowa kanalizacji sanitarnej w Brodnicy Górnej , Ręboszewie, Smętowo Chmieleńskie zgodnie z projektem opracowanym przez UG Kartuzy wraz z modernizacją przepompowni ścieków – ul. Chmieleńska w Kartuzach	34 000 000	7 000 000	7 000 000	10 000 000	10 000 000	Uzależniona od uzyskania dotacji i wsparcia finansowego z UG Kartuzy, WFOŚ i kredytów oraz posiadania środków własnych
23	Dzierżąžno PS2 – Budowa zbiornika retencyjnego ścieków wraz z przepompownią ścieków	1 200 000	1 200 000				Uzależniona od uzyskania dotacji i wsparcia finansowego z UG Kartuzy, WFOŚ i kredytów oraz posiadania środków własnych
24	Modernizacja przepompowni PS2 w Dzierżążnie	500 000		250 000	250 000		Uzależniona od uzyskania dotacji i wsparcia finansowego z UG Kartuzy, WFOŚ i kredytów oraz posiadania środków własnych
25	Budowa kanalizacji sanitarnej w Parku Solidarności w Kartuzach PE 315 – 70 mb ( by-pas kanalizacji sanitarnej do zbiornika retencyjnego w Parku)	70 000	70 000				
26	Modernizacja kanalizacji sanitarnej, deszczowej wraz z wymianą wodociągu w ul. Sędzickiego ( Jeziorna-Piłsudskiego) - uzależnione o modernizacji ulicy	300 000			300 000		Uzależniona od uzyskania dotacji i wsparcia finansowego z UG Kartuzy, WFOŚ i kredytów oraz posiadania środków własnych
	<b>Razem sieć wodociągowo – kanalizacyjnych (1-26)</b>	<b>57 169 339</b>	<b>13 310 745</b>	<b>13 744 096</b>	<b>16 164 498</b>	<b>13 950 000</b>	
27	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy - przebudowa instalacji przepompowni ścieków	554 000	554 000				uzależnione od dofinansowania z UE i kredyt z WFOŚ (program Szlamnik)
28	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy – analizatory, sterowanie, oprogramowanie	400 000	200 000	200 000			uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚ (program Szlamnik)
29	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy. Stacja koagulantu - przebudowa instalacji.	57 000	57 000				uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOŚ (program Szlamnik)
30	Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych na Oczyszczalni Ścieków – zwiększenie możliwości przyjęcia ścieków	400 000	400 000				uzależnione od dofinansowania z UE i kredyt z WFOŚ (program Szlamnik)

31	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy. Zbiorniki stabilizacji tlenowej, komory napowietrzania w bloku biologicznym – wymiana dysków	250 000	250 000				uzależnione od dofinansowania z UE/kredyt z WFOS (program Szlamnik)
<b>Razem oczyszczalnia (27-31)</b>		<b>1 661 000</b>	<b>1 461 000</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Łączna wartość zadań:</b>		<b>58 830 339</b>	<b>14 771 745</b>	<b>13 944 096</b>	<b>16 164 498</b>	<b>13 950 000</b>	

W przypadku modernizacji urządzeń związanych z działalnością wodociągową największy nacisk został położony na modernizację sieci w miejscach planowanych inwestycji drogowych planowanych przez Gminę Kartuzy lub Zarząd Dróg Wojewódzkich. Umożliwi to wymianę sieci wodociągowej, która charakteryzuje się niedostatecznymi parametrami technicznymi, co wiąże się nierozdzielnie z jakością dostarczonej wody oraz zakłóceń ciągłości dostaw. Zaplanowano m.in. wymianę sieci wodociągowej w Kartuzach na ul. Gdańskiej, Jeziornej i Sędzickiego. Spółka planuje również wymianę sieci wodociągowej w Brodnicy Górnej na ul. Chmieleńskiej i Ks. Szuty. Ponadto kontynuowana będzie rozbudowa sieci wodociągowo – kanalizacyjnej na terenie Gminy Kartuzy. Na ten cel Spółka planuje przeznaczyć 1,2 mln zł.

Jednym z najważniejszych zadań dla Spółki będzie zwiększenie wydajności ujęć wody, zapewnienie większej niezawodności i ciągłości dostaw oraz ograniczenie strat wody w obrębie stacji uzdatniania wody jak i na sieci wodociągowej. Pomogą w tym m.in. zaplanowana budowa zbiorników retencyjnych w Kiełpinie i w Kartuzach, odwierty studni głębinowej w Brodnicy Górnej oraz rekonstrukcja i modernizacja istniejących stacji uzdatniania wody. Na realizację części z tych zadań Spółka planuje uzyskać środki z programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021 – 2027 FEnIKS.

Inwestycja związana z automatyzacją SUW w Dzierżążnie, Kolonii, Brodnicy Górnej i Staniszewie zakładają wyposażenie układów płukania filtrów na stacjach uzdatniania wody w dmuchawy do płukania powietrzem i pompy płuczące filtry wodą oraz montaż automatycznych przepustnic z napędami pneumatycznymi. Inwestycje pozwolą na zoptymalizowanie procesu płukania filtrów wodą, tzn. zmniejszenie ilości wody potrzebnej do płukania filtrów (zmniejszenie strat wody w obrębie stacji uzdatniania wody). Filtry płukane będą w pierwszej kolejności z dużą intensywnością powietrzem dostarczanym przez dmuchawę. Pozwoli to na wzruszenie złoża i w następstwie zmniejszenie ilości wody potrzebnej do wypłukania filtrów. Specjalna pompa płuczająca filtry wodą, pozwoli na dostosowanie ciśnienia i przepływu wody płuczającej do średnicy filtrów. Na skutek zmian, zmniejszy się zużycie zarówno wody, jak i energii elektrycznej pobieranej przez urządzenia w procesie płukania filtrów. Zautomatyzowanie całego procesu i zwizualizowanie go w dyżurce KPWiK

w Kartuzach będzie wiązało się z lepszą kontrolą procesu oraz zmniejszeniem kosztów ponoszonych przez KPWiK (brak konieczności ręcznego płukania przez pracowników).

Inwestycja związana z modernizacją SUW w Brodnicy Górnej zakłada ponadto dostosowanie wydajności stacji uzdatniania wody do aktualnych wydajności studni głębinowych (zwiększenie do  $Q=50 \text{ m}^3/\text{h}$ ) poprzez wymianę filtrów na większe, o średnicy DN1400. Zwiększenie całkowitej powierzchni filtracji zapewni zmniejszenie prędkości filtracji wody do poziomu  $v=11 \text{ m/h}$ , co wpłynie na polepszenie jakości wody uzdatnionej.

Inwestycja polegająca na opomiarowaniu i strefowaniu sieci wodociągowych zasilanych z SUW Kartuzy, Kiełpino, Mezowo oraz dostawie i wdrożeniu systemu informacji przestrzennej GIS będzie polegała na zastosowaniu systemu monitorowania przepływów i ciśnień w oparciu o stałe punkty pomiarowe oraz takie wykorzystanie urządzeń pomiarowych i rejestrujących, które pozwoli w prosty sposób spełnić wszystkie standardowe funkcje systemu monitorowania i osiągnąć wymierne korzyści z analizy uzyskanych w ten sposób danych pomiarowych. System monitorowania może spełnić szereg funkcji pomocniczych alarmując, informując i archiwizując zdarzenia i stany:

- chwilowych, nieuzasadnionych poborów wody z sieci hydrantowej (np. kradzieży wody)
- czasów pracy i awariach pomp w obiektach wodociągowych
- zużycia energii elektrycznej przez w/w pompy i całe obiekty
- czasów wejść/wyjść (w tym również wtargnięć) do obiektów bezobsługowych
- stanów liczników (zdalny odczyt wodomierzy i przepływomierzy).

Informacje te w postaci danych pomiarowych będą rejestrowane, archiwizowane i analizowane.

Wyniki analizy danych - uzyskanych z rozproszonych w terenie punktów pomiarowych i przeanalizowanych za pomocą odpowiednio zdefiniowanych algorytmów przeliczeniowych – będą spełniać standardowe funkcje:

- informować o chwilowej i okresowej ilości wody wyprodukowanej
- informować o nocnym minimalnym zużyciu wody
- informować o stratach wody w procesie dystrybucji
- informować o rozkładzie ciśnień w krytycznych punktach sieci wodociągowej w zależności od chwilowych rozbiorów wody w celu właściwego planowania modernizacji i rozbudowy sieci,
- alarmować w czasie rzeczywistym o przekroczeniach zadanych dla poszczególnych pomiarów (maksymalnych i minimalnych) poziomów krytycznych (alarmowych) w kluczowych punktach i obiektach sieci wodociągowej

Inwestycja zoptymalizuje działanie układu wodociągowego, pozwoli na bieżące monitorowanie stanu sieci wodociągowej, podzieli sieci wodociągowe na mniejsze

strefy, co będzie skutkowało szybszym wykrywaniem i usuwaniem awarii wodociągowych, nieautoryzowanych poborów wody, co przełoży się na zmniejszenie strat wody na sieci wodociągowej oraz wpłynie korzystnie na niezawodność i ciągłość dostaw wody.

Spółka w latach 2025 – 2028 chce skupić się na inwestycjach polegających na zmniejszeniu energochłonności i poprawie efektywności pracy na oczyszczalni. Modernizacja pod tym kątem była przewidziana na lata 2018-2021, ale w tym czasie Spółka inwestowała większość swoich środków na przystosowanie oczyszczalni ścieków do zadania zagospodarowania refulatu wydobywanego z Jeziora Karczemnego.

Na terenie oczyszczalni ścieków przewidywana jest przebudowa instalacji technologicznych i zmniejszenie energochłonności na obiektach przepompowni ścieków, bloku biologicznego, osadników wtórnych, stacji koagulantu,. Przewidziane wydatki w tym zakresie to ponad 1,6 mln zł. Spółka zamierza pozyskać na ten cel dofinansowanie z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu SZLAMNIK.

Ponadto zaplanowano projekt i budowę kanalizacji sanitarnej w Burchardztwie oraz budowę zbiornika retencyjnego ścieków w Dzierżążnie.

Największym przedsięwzięciem, które zostało zaplanowane w latach 2025-2028, na wniosek Burmistrza, jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Kosy, Smętowo, Ręboszewo, Brodnica Górna. Wartość przedsięwzięcia jest wyceniana na 34 mln zł i jego realizacja jest uzależniona od uzyskania dofinansowania od instytucji, które wspomagają tego typu przedsięwzięcia oraz Gminy Kartuzy. Bez znacznej pomocy zewnętrznej Spółka nie jest w stanie sfinansować tej inwestycji. W/w inwestycja zwiększy dostęp mieszkańców Gminy Kartuzy do kanalizacji sanitarnej co znacząco poprawi warunki bytowe i umożliwi rozwój wspomnianych miejscowości.

### III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY

#### ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Spółka prowadzi szereg przedsięwzięć, które zmierzają do racjonalizacji zużycia wody i wprowadzania ścieków. Najważniejsze z nich to:

1) w zakresie zużycia wody:

- wymiana odcinków wodociągów i przyłączy o dużej awaryjności
- prowadzenie prac związanych z tworzeniem bazy niezbędnych danych pozwalających na sterowanie pracą sieci wodociągowej. Dane te pozwolą na regulację ciśnienia w sieci i kierunków przepływów, co wiąże się ze zmniejszeniem ilości awarii, a co za tym idzie ograniczeniem strat wody,

- prowadzenie prawidłowej gospodarki wodomierzowej poprzez niezwłoczną wymianę niesprawnych wodomierzy,
  - dążenie do opomiarowania wszystkich punktów poboru wody m.in. wody bezpowrotnie zużytej,
  - wymiana uszkodzonych zasuw i hydrantów p.poż.,
  - rozbudowa monitoringu sieci wodociągowej (opomiarowanie strefowe z przesyłem danych),
- 2) w zakresie odprowadzania ścieków:
- prowadzenie kontroli włączeń do sieci kanalizacyjnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych i infiltracyjnych,
  - wykonywanie przeglądów sieci oraz likwidacja istniejących nieszczelności,
  - kontrola jakości gospodarki ściekowej
  - rozbudowa monitoringu sieci ze zdalnym przesyłem danych

#### IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne wynikają z planowanych i koniecznych do zrealizowania przedsięwzięć odtworzeniowych i modernizacyjno-rozwojowych przedstawionych w rozdziale III. Nakłady inwestycyjne planowane w Spółce KPWiK na lata 2025-2028 przedstawia poniższa tabela:

Wyszczególnienie	Rok			
	2025	2026	2027	2028
Sieć wodociągowa - kanalizacyjna	13 310 745	13 744 096	16 164 498	13 950 000
Oczyszczalnia	1 461 000	200 000	0	0
<b>Razem:</b>	<b>14 771 745</b>	<b>13 944 096</b>	<b>16 164 498</b>	<b>13 950 000</b>

Przewidziane nakłady inwestycyjne w latach 2025 – 2028 wyniosą 58.830.339 zł. Z czego na modernizację i rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Kartuzy przypadnie 57.169.339 zł, a na modernizację oczyszczalni ścieków 1.661.000 zł.

#### V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYJCJI

Sposoby finansowania planowanych inwestycji w poszczególnych latach przedstawia poniższa tabela:

Źródła finansowania	Rok			
	2025	2026	2027	2028
Środki własne	1 900 000	2 000 000	2 100 000	2 200 000
Źródła zewnętrzne	12 871 745	11 944 096	14 064 498	11 750 000
<b>Razem</b>	<b>14 771 745</b>	<b>13 944 096</b>	<b>16 164 498</b>	<b>13 950 000</b>

Źródłem finansowania planowanych zadań dotyczących rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2025 -2028, będą środki własne jakie Spółka posiada i wypracuje z zysków i z odpisów amortyzacyjnych oraz źródła zewnętrzne w postaci dotacji, pożyczek i kredytów. Wielkość finansowania zewnętrznego będzie uzależniona od bieżącej sytuacji Spółki i pozytywnego rozpatrzenia wniosków o dofinansowanie z poniższych programów.

Na modernizację oczyszczalni ścieków zakłada się pozyskanie środków pomocowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w ramach programu SZLAMNIK. Natomiast inwestycje związane z modernizacją sieci wodociągowej na terenie Gminy Kartuzy mają zostać sfinansowane po uzyskaniu funduszy europejskich w ramach programu FEnIKS (Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027). Spółka złożyła już wnioski o dofinansowanie i pożyczki w ramach obu wymienionych wyżej programów i czeka na rozstrzygnięcie.

## VI. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZONEJ NA PODSTAWIE ART. 87 UST. 1 USTAWY Z DNIA 20 LIPCA 2017 R. PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PROGRAMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Aglomeracja Kartuzy została wyznaczona na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy Prawo wodne, uchwałą nr XXXVII/332/2020 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 11 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kartuzy

Zgodnie ze sprawozdaniem z realizacji KPOŚK za 2023 r. stopień skanalizowania dla aglomeracji Kartuzy wynosi 97,27%. W związku z intensywną

urbanizacją obszarów aglomeracji nieobjętych dotychczas systemem zbiorczej kanalizacji sanitarnej Spółka prowadzi rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i podłączane są nieruchomości, które do tej pory nie posiadały takiej możliwości. Na lata 2025-2028 w zależności od posiadanych środków finansowych przewiduje się budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 2km i podłączenie ok. 200 RLM za kwotę ok. 650 tys.

W przypadku uzyskania zewnętrznych źródeł finansowania planuje się zaprojektowanie i budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przepompownią w Kiełpinie w rejonie ul. Osiedlowej. Długość sieci to ok. 2,5 km i ilość RLM planowanych do podłączenia to 340. Planowany nakład finansowy to 4 750 000 zł. Czas realizacji to ok. 2 lata.

Dodatkowo do mieszkańców z terenu aglomeracji zostały wysłane pisma informujące o obowiązku podłączenia się do sieci kanalizacyjnej.

Przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne ujęte w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Kartuskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.”, które mają być realizowane w ramach planowanych działań wpisanych do szóstej aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych:

Lp	Przedsięwzięcie rozwojowo-modernizacyjne wpisane do VI AKPOŚK	Planowany termin zakończenia wg. VI AKPOŚK	Aktualny planowany termin zakończenia wg. KPOŚK za 2022 r.	Uwagi
w zakresie sieci kanalizacyjnych				
1	Rozbudowy sieci kanalizacyjnej na terenie aglomeracji wg. wniosków o rozbudowę składanych przed mieszkańcami	31.12.2023	31.12.2027	Realizacja przedsięwzięcia prowadzona jest na bieżąco wg. potrzeb i posiadanych środków finansowych. W 2024 przewiduje się budowę 0,6km sieci kanalizacyjnej
2	Budowa kanalizacji w ul. Gdańskiej w Kartuzach	31.12.2023	31.12.2027	Inwestycja uzależniona od uzyskania zewnętrznego finansowania oraz inwestycji drogowych ZDW w Gdańsku – realizacja będzie możliwa po przebudowie przejazdu kolejowego
3	Budowa zbiorników retencyjnych na kanalizacji ogólnospławnej w rejonie ul.	31.12.2023	31.12.2027	Inwestycja uzależniona od pozyskania finansowania oraz ustalenia spraw



	Węglowej i Kościerskiej;			własnościowych gruntów
w zakresie oczyszczalni ścieków				
4	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy – przebudowa instalacji przepompowni ścieków	31.12.2023	31.12.2026	Inwestycja uzależniona od uzyskania zewnętrznego finansowania
5	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy	31.12.2023	31.12.2026	Inwestycja uzależniona od uzyskania zewnętrznego finansowania
6	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy – przebudowa instalacji stacji koagulantu	31.12.2023	31.12.2026	Inwestycja uzależniona od uzyskania zewnętrznego finansowania
7	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kartuzach w zakresie zmniejszenia energochłonności i poprawy efektywności pracy – przebudowa instalacji rezerwowego zasilania	31.12.2023	31.12.2026	Inwestycja uzależniona od uzyskania zewnętrznego finansowania



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

znak sprawy: **G.RZT.76.58.2024.OO.2**

*Zm*  
**opinia**

Gdańsk, dnia 27 listopada 2024 roku



**Burmistrz Kartuzy  
ul. Józefa Hallera 1  
83-300 Kartuzy**

## OPINIA

### W ZAKRESIE PLANOWANEGO SPOSOBU REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH ORAZ WPŁYWU PLANU NA WYSOKOŚĆ TARYF

Na podstawie art. 21 ust. 4a i art. 27a ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 757, zwanej dalej „**uzzwoś**”), w związku z przesłaniem wraz z pismem nr BR.005643,2024 z dnia 15 października 2024 roku, które wpłynęło do organu regulacyjnego 15 października 2024 roku, „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Kartuskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kartuzach dla gminy Kartuzy na lata 2025-2028” (dalej: **WPRiM oraz Plan**), Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przedstawia opinię:

1. pozytywną w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych;
2. negatywną w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

## UZASADNIENIE

W dniu 15 listopada 2024 roku do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo nr KM.030.19.2024.Zł z wnioskiem o zaopiniowanie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Kartuskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kartuzach dla gminy Kartuzy na lata 2025-2028”.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku pismem nr G.RZT.76.58.2024.OO.1 z dnia 18 listopada 2024 roku wezwał wnioskodawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień. Wnioskodawca odpowiedział na wezwanie pismem, które wpłynęło do organu opiniującego w dniu 25 listopada 2024 roku.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a *ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków*, wójt, burmistrz lub prezydent miasta przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku  
ul. Ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk  
tel.: +48 (58) 326 18 88 | faks: +48 (58) 326 18 89 |  
e-mail: gdansk@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie-gdansk](http://www.gov.pl/wody-polskie-gdansk)

przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 6, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu.

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych* określa w szczególności: planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Tutejszy organ pismem z dnia 18 listopada 2024 r. znak: G.RZT.76.58.2024.KR.1 wezwał Burmistrza Kartuz do przekazania informacji dotyczących sposobu realizowania VI aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych na obszarze aglomeracji Kartuz. W dniu 25 listopada 2024 r. wpłynęła odpowiedź na ww. wezwanie zawierająca uzupełnienie planu w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kartuzach świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych. Zgodnie z informacjami podanymi w „*Wieloletnim Planie...*” obejmuje on miejscowości położone na obszarze aglomeracji Kartuzy. Aglomeracja Kartuzy została wyznaczona, na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy *Prawo wodne*, uchwałą nr XXXVII/332/2020 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 11 grudnia 2020 r. w *sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kartuzy*. Aglomeracja obejmuje swym zasięgiem Kartuzy (miasto), Ameryka Dzierżąska (stanowiąca część wsi Dzierżążno), Borowo, Dzierżążno, Grzybno, Grzybno Dolne (stanowiąca część wsi Grzybno), Grzybno Górne (stanowiąca część wsi Grzybno), Mokre Łąki (stanowiąca część wsi Prokowo), Prokowo, Prokowskie Chrósty (stanowiąca część wsi Prokowo), Sitno, Bernardówka (stanowiąca część wsi Kiełpino), Kiełpino i Leszno (stanowiąca kolonię wsi Kiełpino). Równoważna liczba mieszkańców wyznaczonej aglomeracji wynosi 30 165. Stopień skanalizowania aglomeracji wynosi 98,34 % (VI aKPOŚK). Aglomeracja Kartuzy zakończona jest oczyszczalnią ścieków w Kartuzach.

Agglomeracja Kartuzach ujęta jest w VI aktualizacji Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (VI aKPOŚK), która została zatwierdzona przez Radę Ministrów w dniu 5 maja 2022 r. W VI aKPOŚK oszacowano potrzeby i określono działania na rzecz wyposażenia aglomeracji w systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków komunalnych. Jednostki samorządu terytorialnego powinny zrealizować zaplanowane inwestycje oraz osiągnąć efekt ekologiczny do końca 2027 r. Z danych przekazanych do VI aKPOŚK wynika, że aglomeracja Kartuzy spełnia warunki zgodności z Dyrektywą Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącą oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG). Niemniej jednak, zgodnie z danymi zawartymi w sprawozdaniu z realizacji KPOŚK za rok 2023, stopień skanalizowania aglomeracji wynosi obecnie 97,27 %.

Z informacji zawartych w VI aKPOŚK dla aglomeracji Kartuzy wynika, iż w przedmiotowej aglomeracji planowane były inwestycje w zakresie budowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej w latach 2021-2023 oraz modernizacji oczyszczalni ścieków, której realizację zaplanowano na lata 2020-2023.

W przedmiotowym „*Wieloletnim Planie...*” wskazano do realizacji zadania inwestycyjne określone w VI aKPOŚK w zakresie budowy sieci kanalizacyjnych, z terminem realizacji w latach 2023-2027 oraz modernizację oczyszczalni ścieków, z terminem realizacji w latach 2023-2026. Budowa przedmiotowej sieci spowoduje zwiększenie stopnia skanalizowania aglomeracji.

Ponadto, planowana jest budowa sieci kanalizacyjnej w Kiełpinie w rejonie ul. Osiedlowej, która nie została zaplanowana w VI aKPOŚK. Wskazano również, iż przeprowadzono działania informacyjne o obowiązku podłączenia się przez mieszkańców do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Co również wpłynie na zwiększenie stopnia skanalizowania aglomeracji.

Jednocześnie uwypuklono, że realizacja części zaplanowanych inwestycji uzależniona jest od uzyskania zewnętrznego finansowania.

Przedmiotowy wieloletni plan zawiera planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych. W przedmiotowym planie wskazano, iż zadania inwestycyjne określone w VI aKPOŚK są i będą realizowane.

Tutejszy organ w zakresie wpływu planu na wysokość taryf stwierdza, co następuje:

Obecnie obowiązująca taryfa za zbiorowe odprowadzanie zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Kartuzy zatwierdzona została decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr GD.RZT.70.106.2023.MW.6 z dnia 10 października 2023 roku. Aktualnie obowiązująca cena za zbiorowe zaopatrzenie w wodę wynosi 4,33zł netto w grupie taryfowej 1,2,3,4 oraz 4,37zł netto dla grupy 5,6,7,8. Aktualnie obowiązująca stawka opłaty abonamentowej przy zaopatrzeniu w wodę wynosi 10,72zł netto w 1 i 5 grupie taryfowej, 7,74zł netto dla grupy 2 i 6, 7,50zł netto dla grupy 3 i 7, 4,61 zł dla grupy taryfowej 4 i 8.

Aktualnie obowiązująca cena za odprowadzanie ścieków wynosi 8,93 zł w 1 i 2 grupie taryfowej. Brak opłaty abonamentowej przy odprowadzaniu ścieków.

Oszacowany w piśmie z dnia 25 listopada 2024 roku poziom cen zbiorowego zaopatrzenia w wodę, których termin oddania do użytku planuje się na okres 2025-2028 wynosi kolejno: 4,33zł netto w 2025 roku; 4,56zł netto w 2026 roku; 4,85zł netto w 2027 roku; 5,00 zł netto w 2028 roku, a dla zbiorowego odprowadzenia ścieków poziom cen wynosi kolejno 8.93 zł netto w 2025 roku i 9,50 zł netto w 2026 roku 9,90 zł netto w 2027 roku i 10,54zł netto w 2028 roku.

Wartość odpisów amortyzacyjnych wynikających z realizacji planowanych w poszczególnych latach inwestycji, w oparciu o przedstawione przez wnioskodawcę informacje dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę wynosi kolejno: 226 608,00 zł w 2026 roku, 517 268,00 zł w 2027 roku oraz 681 947,00 zł w 2028 roku. Z kolei dla zbiorowego odprowadzania ścieków zaplanowano wartości amortyzacyjne kolejno w wysokości 440 145,00 zł w 2026 roku, 778 995,00 zł w 2027 roku, 1 343 745,00 zł w 2028 roku

Wartość podatku od nieruchomości od środków z Planu, w oparciu o przedstawione przez wnioskodawcę informacje dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę wynosi 70 897,00 zł w 2026 roku, 161 437,00 zł w 2027 roku, 213 344,00 zł w 2028 roku.

Wartość podatku od nieruchomości od środków z Planu, w oparciu o przedstawione przez wnioskodawcę informacje dla zbiorowego odprowadzania ścieków wynosi 134 997,00 zł w 2026 roku, 238 891,00 zł w 2027 roku, 412 081,00 zł w 2028 roku.

Z § 7 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1074, dalej

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku  
ul. Ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk  
tel.: +48 (58) 326 18 88 | faks: +48 (58) 326 18 89 |  
e-mail: gdansk@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie-gdansk](http://www.gov.pl/wody-polskie-gdansk)

„Rozporządzenie Taryfowe”) wynika, że amortyzację należy policzyć od środków trwałych wytworzonych w wyniku realizacji planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Wartość odpisów amortyzacyjnych przypisana do poszczególnych okresów taryfowych stanowi element kształtujący cenę zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Należy tutaj przytoczyć również § 7 ust. 6 ww. Rozporządzenia Taryfowego, który stanowi, że uwzględnienie w niezbędnych przychodach oraz cenach i stawkach opłat kosztów, w tym wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, powinno być dokonywane stopniowo i rozłożone w czasie. Obowiązek ten obejmuje również stosowane stawki amortyzacji środków trwałych powstałych w ramach inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, a także przyjęty przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne okres amortyzacji. Decyzję o ustaleniu rocznej stawki amortyzacji, jak również o długości przyjętego okresu amortyzacji, podejmuje kierownik jednostki – kierownik przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, powinno zatem, przy konstrukcji wniosku taryfowego, działając w oparciu o § 7 ust. 6 Rozporządzenia Taryfowego, uwzględniając koszty wynikające z inwestycji z tytułu amortyzacji, rozłożyć je stosownie w czasie, aby finalnie nie powodować nadmiernego obciążenia odbiorców usług, gdyż koszty amortyzacji mają niewątpliwy wpływ na wysokość taryf.

Złożoność czynników wpływających na ostateczną wysokość cen i stawek opłat dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków spowodować może, iż ostateczny wzrost prognozowanych cen i stawek opłat może być znacznie wyższy. Na wysokość taryfy bezpośredni wpływ ma również charakter prowadzonych inwestycji. W oparciu o przedstawione w WPRiM informacje, planowane są m.in. budowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, co powinno mieć wpływ na zwiększenie planowanej ilości sprzedaży usług uwzględnianej przy kalkulacji taryfy. W zależności od ilości nowych przyłączy, zwiększona ilość sprzedaży usług wpłynie na wysokość szacowanej taryfy. Wątpliwości budzi brak planowanego wzrostu sprzedaży usług w kolejnych latach obowiązywania taryfy pomimo planowanego wzrostu ilości odbiorców usług. Niezrozumiały jest planowany wzrost cen przy odprowadzaniu ścieków w kolejnych latach obowiązywania nowej taryfy w sytuacji braku planowania jakichkolwiek kosztów przy odprowadzaniu ścieków (pkt. 2 tabeli zatytułowanej „Planowane niezbędne przychody nowej taryfy”).

Z przedstawionego Planu wynika, że łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na lata 2025-2028 wyniesie 58 830 339,00 zł. Plan zakłada, że wydatki przewidziane w niniejszym WPRiM będą finansowane ze środków własnych. Źródła finansowania inwestycji znacząco wpływają na strukturę oraz wysokość kosztów prowadzonej działalności, a tym samym na wysokość taryfy.

Biorąc pod uwagę powyższe, na etapie projektowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwo powinno dokonać analizy ekonomicznej weryfikując koszty pod względem celowości ich ponoszenia. Trzeba podkreślić, że koszty aby mogły być uznane za uzasadnione, muszą spełnić łącznie trzy kryteria: niezbędności, zasadności ekonomicznej (oznacza to konieczność rozpatrzenia relacji poniesionego wydatku do uzyskanego efektu) oraz należytej staranności mającej za cel interesy odbiorców usług. Analizą ekonomiczną należy objąć także planowaną sprzedaż usług.

Z przedstawionych informacji wynika planowany wzrost cen za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków spowodowany realizacją nakładów z Planu, co skutkuje wydaniem opinii negatywnej w zakresie wpływu Planu na wysokość taryf.

Przedstawiona opinia nie ma charakteru wiążącego dla Burmistrza Kartuz .

Z-UP DYREKTORA  
Aleksandra Bodnar  
Zastępca dyrektora  
*/dokument podpisany elektronicznie/*

Otrzymują:

1. adresat;
2. a/a RZT;
3. a/a RZŚ.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku  
ul. Ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk  
tel.: +48 (58) 326 18 88 | faks: +48 (58) 326 18 89 |  
e-mail: gdansk@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie-gdansk](http://www.gov.pl/wody-polskie-gdansk)

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku  
ul. Ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk  
tel.: +48 (58) 326 18 88 | faks: +48 (58) 326 18 89 |  
e-mail: gdansk@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie-gdansk](http://www.gov.pl/wody-polskie-gdansk)

## **Uzasadnienie**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

W dniu 06.11.2024 roku Kartuskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. złożyło wniosek o uchwalenie „Wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025 –2028”.

W toku postępowania uzyskano opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie w Gdańsku (pismo z dn. 27.11.2024 r., znak: G.RZT.76.58.2024.OO.2).

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w strategii rozwoju gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie działalności (decyzja Zarządu Gminy Kartuzy z dnia 24.10.2002 r.).

Plan zawiera zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych oraz przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych w przedstawionych latach, określa przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne a także sposób finansowania planowanych inwestycji.

Z uwagi na to, że plan spełnia wymogi określone w/w ustawą - podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporz. S. Biankowska