

Projekt nr 128

z dnia 29.01.2025 r.

**UCHWAŁA NR IX/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 29 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia opinii do projektu Audytu Krajobrazowego
Województwa Pomorskiego**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art.38b ust. 2 pkt 2d ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Opiniuje negatywnie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

UZASADNIENIE

Marszałek Województwa Pomorskiego pismem nr PBPR(G).4221.001.2025/KO.006 z dnia 02.01.2025r. przedstawił do zaopiniowania projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego. Zgodnie z art. 38 b ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Zarząd województwa przed przedłożeniem projektem audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa zasięga opinii o projekcie od rad gmin położonych na terenie województwa - z zastrzeżeniem, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznaje się za wyrażenie pozytywnej opinii o projekcie w przedłożonym brzmieniu.

W audycie krajobrazowym identyfikuje się krajobrazy występujące na obszarze całego województwa, określa cechy charakterystyczne krajobrazów, a także dokonuje oceny ich wartości. W ramach audytu określa się lokalizację krajobrazów priorytetowych, które stanowią krajobraz szczególnie cenny dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno-widokowe, i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania. Rada gminy jest organem opiniującym audyt krajobrazowy. Po uchwaleniu audytu, przez sejmik województwa, gmina będzie miała obowiązek uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym lub określenia przez audyt krajobrazowy granic krajobrazów priorytetowych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w planie ogólnym.

Na terenie Gminy Kartuzy zostało zaproponowanych pięć krajobrazów priorytetowych:

- Dolina rzeki Raduni (kod krajobrazu 22-314.51-64)
- Kartuzy - zespół poklasztorny (kod krajobrazu 22-314.51-379)
- Zespół jezior Raduńsko - Ostrzyckich (kod krajobrazu 22-314.51-48)
- Górny odcinek doliny Łeby (kod krajobrazu 22-314.51-17)
- Lasy Mirachowskie (kod krajobrazu 22-314.51-76)

Krajobrazy priorytetowe powinny obejmować swoim zakresem faktyczny obszar występowania cennych walorów przyrodniczych, kulturowych takich jak np. formy ochrony przyrody, układy przestrzenne wpisane do rejestrów zabytków, stanowiska archeologiczne. Jednakże rozszerzenie tych obszarów, które są w różnym stopniu zurbanizowane mogą w przyszłości generować konflikty społeczne w przypadku wprowadzania różnego rodzaju ograniczeń.

Rekomendacje wprowadzają kolejne ograniczenia, na terenach, które są już chronione (Kaszubski Park Krajobrazowy, obszary Natura 2000, Obszar Chronionego Krajobrazu, Rezerваты przyrody, Specjalne Obszary Ochrony). Niektóre mapy na których wyznaczono obszary priorytetowe są mało czytelne, a zapisy w kartach wymagają doprecyzowania, aby w przyszłości nie budziły wątpliwości interpretacyjnych. Z uwagi na powyższe Rada Miejska w Kartuzach opiniuje negatywnie projekt Audytu Krajobrazowego Województwa Pomorskiego w zakresie obszarów priorytetowych położonych na terenie miasta i gminy Kartuzy.

Sporz. A. Adamczyk