

Projekt nr 131

z dnia 29.01.2025 r.

**UCHWAŁA NR IX/.../2025
RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH**

z dnia 29 stycznia 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr LX/593/2022 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, północno-wschodni brzeg jeziora Klasztornego Małego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

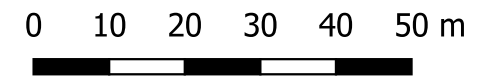
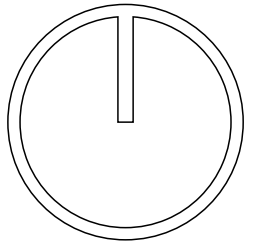
§ 1. Zmniejsza się obszar objęty miejscowym planem. W związku z powyższym w Uchwale LX/593/2022 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, północno-wschodni brzeg jeziora Klasztornego Małego wprowadza się zmianę załącznika graficznego, przedstawiającego granice obszaru objętego miejscowym planem.


§ 2. Nowe granice obszaru objętego miejscowym planem, o którym mowa w § 1 uchwały, wskazano na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kartuzach

Arkadiusz Socha



 granica obszaru objętego planem

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

oraz art. art. 14 ust. 1 - 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

W wyniku powtórnej analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu stwierdzono, iż należy zmniejszyć granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, północno-wschodni brzeg jeziora Klasztornego Małego. W związku z powyższym należało określić nowe granice obszaru miejscowego planu, zastępując załącznik do uchwały nr Uchwały Nr LX/593/2022 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Kartuzy, północno-wschodni brzeg jeziora Klasztornego Małego, załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

Przewiduje się zgodność ustaleń planu z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/530/2018 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 9 kwietnia 2018 r.

Uchwałę podejmuje się na wniosek Burmistrza Kartuz.

Sporz. A. Adamczyk