

z dnia 2 września 2026r.

UCHWAŁA NR XXIV/.../2026

RADY MIEJSKIEJ W KARTUZACH

Z DNIA 2 WRZEŚNIA 2026 R.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy
nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.662 późn.zm) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz.399).

**Rada Miejska w Kartuzach
na wniosek Burmistrza Kartuz
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych obejmujących:

1. Część działki nr ewid. 111/13 położonej w Kartuzach, obr. 3, o pow. 0.0090 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00036526/7.

2. Część działki nr ewid. 42/29 położonej w Kartuzach, obr. 3, o pow. 0.0031 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00028104/4.

3. Część działki nr ewid. 206/6 położonej w Kartuzach, obr. 7, o pow. 0.0094 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgi wieczyste nr GD1R/00018335/9 , GD1R/00030704/7.

4. Część działki nr ewid. 206/6 położonej w Kartuzach, obr. 7, o pow. 0.0113 ha, stanowiącej własność Gminy Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgi wieczyste nr GD1R/00018335/9 , GD1R/00030704/7.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kartuzach

Arkadiusz Socha

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być m.in. wdzierżawiane. Umowy dzierżawy wskazanych części działek: nr 111/13 wygasła 31.05.2026r., nr 42/29 wygasła 30.04.2022r., nr 206/6 wygasną 31.12.2026r. W przypadku gdy strony wyrażą wolę zawarcia kolejnych umów dzierżawy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Sporz. K.Olszewska

Zatw. A.Podgórski